



ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 218

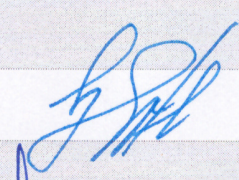
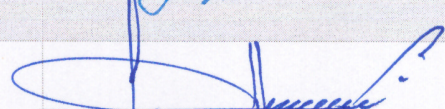
հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ  
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ սրելով միջգերատեսչական  
հանձնաժողովի եզրակացությանը)

Ղեկավարվելով «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ կետը և 49-րդ կետի  
1-ին ենթակետի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝  
«Վոտայքի մարզի Զրվեժ համայնքը (Զովք բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Վոտայք-10  
համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վոտայքի մարզի Զրվեժ համայնք (Զովք բնակավայր) <p>07-030-0107-0010 կադաստրային          ծածկագրով 0.1507 հա մակերեսով          գյուղատնտեսական նպատակային          նշանակության վարելահող</p>	<p>07-030-0107-0010 կադաստրային          ծածկագրով 0.1507 հա մակերեսով          բնակավայրերի նպատակային          նշանակության և կառուցապատման հող          բնակելի</p>	<p>Համաձայն Վոտայք-10          մակարդակի համակցված          պլանավորման փաստաթղթի          միկրոռեգիոնալ          տարածական</p>

Հանձնաժողովի նախագահ՝ «Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի պարտականությունները կատարող	  	Գ. Գրիգորյան  Լ. Առաքելյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		

Երևան, « 22 » «մայիսի» 2026թ.

- Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և  
նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԾՆ  
30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում»  
շինարարական նորմերի պահանջները:
- Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Վոտայքի կառավարման և  
ենթակառուցվածքների նախարարության գրությամբ ներկայացված պայմանը (կցվում է):
- Զրվեժ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նվաճ փոփոխություններն արտացոլել համայնքի  
(Զովք բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:
- «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վոտայքի մարզի Զրվեժ համայնքի (Զովք բնակավայրը)  
հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: